



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 81 din 16.11.2022

privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2023 la nivelul com.Ostroveni

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.3.alin.1 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15.10.1985 , ratificata prin Legea nr. 199/1997
- b) art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- c) OUG nr.79/2017

Ținând cont de:

- a) referatul nr. 7075/01.11.2022 intocmit de primarul comunei Ostroveni
- b) raportul de specialitate nr. 7768/16.11.2022

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OSTROVENI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Incepand cu anul 2023, nivelul impozitelor si taxelor locale ,se stabileste conform Anexelor 1-3 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 - Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2023 si intra in vigoare la data de 01.01.2023

Art. 3. Prezenta hotarare va fi transmisa prin grija secretarului general al comunei Ostroveni:

- Institutiei Prefectului Dolj
- Comp.Taxe si Impozite
- Primarului comunei Ostroveni

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI OSTROVENI

Florian CÎRCIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OSTROVENI
Viorica-Roxana CĂLUȚOIU

COMUNA OSTROVENI

PRIMAR

Nr. 4045 / 01.11.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023

Impozitul și taxele locale reglementate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal sunt după cum urmează:

- a) Impozitul pe clădire și taxa pe clădire;
- b) Impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) Impozitul pe mijloacele de transport ;
- d) Taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor și autorizațiilor;
- e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate ;
- f) Impozitul pe spectacole;
- g) Taxele speciale;
- h) Alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art.494 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal :

1) Impozitele și taxele locale ,majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale

2) impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestora constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale în raza careia este situată clădirea respectivă.

3) impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale în raza careia este situat terenul respectiv.

4) Cu excepțiile prevăzute la alin.(5), impozitul pe mijloacele de transport ,majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza careia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

5) Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport stabilit în concordanță cu prevederile art.470.alin.(5),(6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrările de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București , impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

6) Taxele locale prevazute la cap.V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unitatilor administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatele de urbanism si a autorizatiilor de construire de catre presedintii consiliilor judetene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50% la bugetul local al comunelor si 50% la bugetul local al judetului.

7) Taxa pentru afisarea in scop de reclama si publicitate , precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde este situat afisajul, panoul sau structura pentru afisarea in scop de reclama si publicitate.

8) Impozitul pe spectacole, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

9) Celelalte taxe locale prevazute la art.486, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ -teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie inmatriculat vehiculul lent.

10) Constituie venituri la bugetul local sumele provenite din:

a) majorari pentru plata cu intarziere a impozitelor si taxelor locale ;

b) taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege ;

In temeiul art.129, alin.2, lit.b coroborate cu alin.4, lit.c, art.133, alin.1, art.139, alin.3, lit.c, art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii.

Potrivit prevederilor art.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.*

Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul cu pana la 500% pentru cladiri si impozitul pe teren pentru cladiri si terenurile neingrijite , situate in intravilan. Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor neingrijite se adopta prin hotarare a consiliului local.

Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal stabileste in cuprinsul art.489 faptul ca *(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal stabileste in cuprinsul art.491 faptul ca *1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Pentru anul 2023 contribuabilii care achita integral,pana la primul termen de plata ,impozitul/taxa pe cladire,impozitul/taxa pe teren,respectiv impozitul pe mijloacele de transport,beneficiaza de bonificatia de 10% stabilita de consiliul local.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe cladire ,a impozitului/taxei pe teren,a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art.456,464 si 469 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal,persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 Decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la Compartimentul Taxe si impozite locale,pana la 31 martie ,inclusiv.

Proiectul de hotarare va fi supus dezbaterii publice conform Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,publicata.

In temeiul prevedrilor art.136 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,imi exprim initiativa de promovare a proiectului de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile,impozitele si taxele locale pentru anul 2023.

PRIMAR,

CIRCIU FLORIAN



ROMANIA
JUDETUL DOLJ
PRIMARIA COMUNEI OSTROVENI
COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE
Nr. 7768 / 16.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind
stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele
locale pentru anul 2023

Având în vedere :

Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 7075/01.11.2022 al Primarului Comunei Ostroveni;
Proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile ,impozitele si taxele locale pentru anul 2023.

Compartimentul impozit si taxe locale precizeaza urmatoarele :

Conform dispozitiilor art.87 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ:

- (1) *În cadrul politicii economice naționale, unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autoritățile administrației publice locale le stabilesc, le administrează și le utilizează pentru exercitarea competenței și a atribuțiilor ce le revin, în condițiile legii.*
- (2) *Resursele financiare de care dispun autoritățile administrației publice locale trebuie să fie corelate cu competența și atribuțiile prevăzute de lege.*
- (3) *În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii.*
- (4) *Stabilirea, constatarea, impunerea, inspecția fiscală, încasarea, urmărirea și executarea silită, precum și procedurile de administrare a creanțelor bugetare locale se realizează în condițiile legii.*
- (5) *Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.*

Impozitel si taxele locale reglementate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal sunt dupa cum urmeaza:impozitul pe cladire si taxa pe cladire,impozitul pe teren si taxa pe teren,impozitul pe mijloacele de transport ,taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor,taxa pentu folosirea mijloacelor de reclama si publicitate ,impozitul pe spectacole,taxele speciale si alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art.494 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal :

1) Impozitele si taxele locale ,majorarile de intarziere,precum si amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale .

2) impozitul pe cladiri, precum si amenzile aferente acestora constituie venituri la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale in raza careia este situata cladirea respectiva.

3) impozitul pe teren, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale in raza careia este situat terenul respectiv.

4) Cu exceptiile prevazute la alin.(5), impozitul pe mijloacele de transport ,majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia trebuie inmatriculat sau inregistrat mijlocul de transport respectiv.

5) Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport stabilit in concordanta cu prevederile art.470.alin.(5),(6), majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrarile de intretinere, modernizare, reabilitare si construire a drumurilor locale si judetene, din care 60% constituie venituri la bugetul local si 40% constituie venituri la bugetul judetean. In cazul municipiului Bucuresti , impozitul constituie venituri in proportie de 60% la bugetele sectoarelor si 40% la bugetul municipiului Bucuresti.

6) Taxele locale prevazute la cap.V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unitatilor administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatele de urbanism si a autorizatiilor de construire de catre presedintele consiliilor judetene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50% la bugetul local al comunelor si 50% la bugetul local al judetului.

7) Taxa pentru afisarea in scop de reclama si publicitate , precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde este situat afisajul, panoul sau structura pentru afisarea in scop de reclama si publicitate.

8) Impozitul pe spectacole, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

9) Celelalte taxe locale prevazute la art.486, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ -teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie inmatriculat vehiculul lent.

10) Constituie venituri la bugetul local sumele provenite din:

a) majorari pentru plata cu intarziere a impozitelor si taxelor locale ;

b) taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege ;

În conformitate cu prevederile art.129,alin.(4) lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale , în condițiile legii.

Resursele financiare constituite din impozite si taxe locale se utilizeaza pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura din bugetele locale , conform legii.

Potrivit prevederilor art.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.*

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art.87 ali.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, proiectul de hotarare indeplineste conditiile de natura economica pentru a fi supus dezbaterii si aprobarii plenului Consiliului Local.

Potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr.227/2015 : (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul fiscal.

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 Consiliul Local are competența să stabilească cote adiționale la impozitele și taxele locale, când acestea se determină pe bază de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limite minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor fiscale prevazute în suma fixă, stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile Titlului IX din Codul Fiscal, stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art.462 alin 2), art. 467 alin 2) și art. 472 alin 2) din Codul fiscal, majorarea impozitelor și taxelor locale conform art.489 alin 1) cu până la 50% din Codul fiscal, procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevazute în Codul fiscal.

Având în vedere prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliile Locale aprobă indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile Ministerului Finanțelor publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. De asemenea, tot cu rata inflației se indexează sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale constatate ca urmare a depunerii peste termen a declarațiilor de impunere sau nedepunerea declarațiilor de impunere.

Rata inflației, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Ministerului Finanțelor Publice este de 5,1%, fiind precizat faptul că, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, Consiliile Locale vor utiliza rata inflației de 5,1% conform Comunicatului de presa nr.17/14.01.2022 al Institutului National de Statistică, astfel ca se impune indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevazut la art.470 ali.(5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Sumele prevazute în tabelul prevazut la art.470 ali.(5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și de nivelurile minime prevazute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art.491 alin.(1) din Codul Fiscal.)

De asemenea, reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative, stabilită de codul fiscal.

În cazul în care autoritatea deliberativă nu adoptă, cu cel puțin 3 zile lucrătoare, înainte de expirarea exercitiului bugetar, o hotărâre în acest sens, în anul fiscal următor, impozitele și taxele locale se vor stabili la nivelurile maxime prevazute în Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal și se vor indexa și cu rata inflației de 5,1%.

În raport de aspectele precizate, indexarea impozitelor și taxelor locale se realizează conform Anexelor 1-3 la prezentul proiect de hotărâre.

Subliniem faptul că, în ceea ce privește stabilirea sumelor indexate s-a ținut seama de prevederile pct. 11 lit.n) din Capitolul I al Titlului IX din H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:
n) **rotunjire** - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.

Reguli de rotunjire:

) rotunjirea se aplică la fiecare tip creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

- i) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;
- ii) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;
- v) în cazul majorării impozitelor sau taxelor rotunjirea se aplică după majorarea acestora stabilită conform art. 489 din Codul fiscal;

v) în cazul bonificației prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se aplică regulile de la pct. (i) - (iv), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Totodata potrivit prevederilor art.266 alin.(1),(5),(6) si (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare ...In situatiile in care cheltuielile de executare ,exclusive cele privind comunicarea prin posta sunt mai mari decat creantele fiscal supuse executarii silite,conducatorul organului de executare silita poate aproba anulara debitelor respective.In cazul creantelor fiscale administrate de organul fiscal local ,prin hotarare ,autoritatile deliberative pot stabili plafonul creantelor fiscal care pot fi anulate,care nu pot depasi limita maxima de 40 lei.Plafonul se aplica totalului creantelor fiscal datorate si neachitate de debitori.

Potrivit prevederilor art .96 alin.3 al legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală:”

(2) Organul fiscal central renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

(3) În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale la care pot renunța, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (2).

În conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale , precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale.

Potrivit art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , pentru functionarea unor servicii publice locale , create in interesul persoanelor fizice si juridice , consiliile locale aproba taxe speciale , al căror cuantum se stabileste anual .

Față de cele prezentate, în temeiul:

- art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;

-Hotararea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Avand in vedere dispozitiile legii,competentele si raspunderile autoritatii administratiei publice locale ,va supunem spre analiza actul normative privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

Întocmit,
Picu Dinel

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE ,IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE ,ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE
ACESTORA PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2023

1.CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozite si taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN (2) IMPOZITEL SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITA SUMA IN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ /AJUSTEAZĂ ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI RESPECTIV ART.494 ALIN(11),PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2023

CAPITOLUL II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Art.453 lit (b) Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundatiile acestora."

Art 453 lit (c) Clădire-anexă- clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea.

Art.453 lit (f) Clădire rezidențială- construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale si clădirile-anexă. aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% , asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art .457 alin.(2)

Tipul clădirii	Valori impozabile an 2022 pe mp de suprafață construită desfășurată conf. Legii nr. 227/2015 lei/mp		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Valori impozabile propuse an 2023 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp		Temei de drept
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
0	1	2	3	4	5	6	7
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1128,89	677,34	5,1	5,1	1186	712	Legea nr. 227/2015
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nespuse unui tratament termic și/sau chimic	338,66	225,77	5,1	5,1	356	237	Legea nr. 227/2015
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	225,77	197,02	5,1	5,1	237	207	Legea nr. 227/2015

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	141,64	84,13	5,1	5,1	5,1	149	88	Legea nr. 227/2015
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	-	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

Art.457 alin (3) în cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

Art.457 alin (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art.457 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (Comuna Ostroveni si V-sat Lsteava, conform **Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national-sectiunea a-IV-a);

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
A	IV	1.10
A	V	1.05

Tipul clădirii	Cota aprobată pentru anul 2022	Cota propusă pentru anul 2023
rezidențială	0,08%	0,08%
nerezidențiale	0,50%	0,50%

Art.457 alin (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială–orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 458 alin (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0.20%-1,30%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, **depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;**
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, **în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;"**

Art. 458 alin (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin (4) în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă- clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Art.459(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457

impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în

sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Art. 459alin (2) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.

Art. 459alin (3) în cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Art. 455 alin (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

PERSOANE JURIDICE		Cota aprobată ptr. anul 2022	Cota propusă pt. anul 2023
		Cota aplicată asupra valorii	Cota aplicată asupra valorii
Art. 460 alin (1)-	cota de impozit/taxa pentru clădiri rezidențiale 0,08%-0,20%	0,08%	0,08%
Art. 460 alin (2))-	cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale-0,2%-1,3%	0,20%	0,50%
Art. 460 alin (3)-	cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol-0,4%	0,4%	0,4%
Art. 460 alin (8))-	cota de impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%	5%

Art. 460 alin (4) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin (6) valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Art. 460 alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art.460 alin(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Art. 460 alin(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii."

Art.461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461 alin (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
Art. 461 alin (2) și (6) în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

461 alin (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizare de construire.

Art. 461 alin (5) în cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art. 461 alin (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

Art. 461 alin (7) în cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 461 alin (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în

condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală."

Art. 461 alin (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 461 alin (11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 461 alin (12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 461 (12^1) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

Art. 461 alin (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 461 alin (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 461 alin (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1).

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)
Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, **taxei pe clădiri**, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

BONIFICAȚIE	
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015
Persoană fizică	Până la 10%
Persoană juridică	Până la 10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în Comuna Ostroveni, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului. (art. 462, alin. 4¹, 5 și 6)

Impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

CAPITOLUL III-Impozitul pe teren și taxa pe teren
Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.463 alin (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.
Art.463 alin (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale,concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
Art.463 alin (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.
Art.463 alin (4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
Art.463 alin (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
Art.465 alin (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local
Art.465 alin (2)

In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivel an 2022 cf. Legii nr.227/2015 lei/ha		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha		Nivel propus pentru anul 2023 conform art. 491 lei/ha	
	IV	V	IV	V	IV	V	IV	V
A	1		2		3		4	
	803-2018	643-1604	5,1	5,1	844-2121	676-1686	844	676

Art. 465, alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Art.465.alin.(4) $1\text{m}^2=0,0001\text{ ha}$

Coeficientul de corecție pentru satul Ostroveni de rangul IV este 1,10 și pentru satul Listeava de rangul V este 1,00

Nr. Crt.	Categororia de folosinta teren intravilan	Nivel an 2022 conform Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2023 lei/ha	Temei de drept
		Zona A	Zona A	Zona A	
0	1	2	6	10	14
1	Teren arabil	31	5,1	33	Legea nr. 227/2015
2	Pasune	23	5,1	24	
3	Faneata	23	5,1	24	
4	Vie	52	5,1	55	
5	Livada	60	5,1	63	
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	5,1	32,58	
7	Teren cu ape	17	5,1	18	
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	
9	Teren neproductiv	0	0	0	

Art.465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a (facturi de venituri și cheltuieli din desfasurarea activității agricole, note contabile și balantele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfasurarea obiectului de activitate agricultura).

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nivel an 2022 cf. Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel pentru an 2022 lei/ha	Nivel propus pentru anul 2023 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu constructii	24,49-34,07	5,1	25,08-36,25	34	36	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	47,92-56,44	5,1	50,36-60,76	56	60	
3	Pasune	22,90-30,88	5,1	24,06-33,24	31	33	
4	Faneata	22,90-30,88	5,1	24,06-33,24	31	33	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	54,31-62,83	5,1	56,75-66,03	63	66	
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod		5,1	0	0		
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	55,86-63,9	5,1	58,70-67,16	64	67	
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0	0		

7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	8,52-18,10	5,1	8,95-19,48	18	19
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	5,1	0	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1,06-6,38	5,1	1,11-6,70	6	6
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	28,75-38,33	5,1	30,21-40,28	38	40
9	Drumuri si cai ferate	0	5,1	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	5,1	0	0	0

Zona	Coeficientii de corectie prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

Art. 465, alin. (7)

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nivel an 2022 cf. Legii nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel pentru an 2022 lei/ha	Nivel propus pentru anul 2023 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu constructii	24,49-34,07	5,1	25,74-35,80	34	36	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	47,92-56,44	5,1	50,36-59,31	56	59	
3	Pasune	22,36-30,88	5,1	23,50-32,45	32	33	
4	Faneata	22,36-30,88	5,1	23,50-32,45	32	33	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	54,31-62,83	5,1	63,69	64	67	
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0		
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	54,31-62,83	5,1	57,07-66,03	64	67	
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod		5,1	0			
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	8,52-18,10	5,1	9-19	18	19	
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0	0	0		

8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1,06-6,38	5,1	1,11-6,70	6	6,30
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	28,75-38,33	5,1	30,21-40,28	38	40
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	

Zona	Coeficienții de corecție prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

ART. 466 - Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) În cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în tencuiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren/taxei, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2).

BONIFICAȚIE			
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2022	Propus pentru anul 2023
Persoană fizică	10%	Până la 10%	10%
Persoană juridică	10%	Până la 10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în Comuna Ostroveni, prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.. (art. 467, alin. 4¹, 5 și 6)

CAPITOLUL IV- Impozitul pe mijloacele de transport

<p>Art.468 alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.</p> <p>Art.468 alin (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.</p> <p>Art.468 alin(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.</p> <p>Art.468 alin (4) în cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.</p>

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivel an 2021 conform Lege nr. 227/2015 lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2022 lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
1.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9	5,1	10	Legea nr. 227/2015
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10	5,1	11	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	20	5,1	21	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	81	5,1	85	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	163	5,1	171	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	328	5,1	345	
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27	5,1	28	
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	5,1	35	
9.	Tractoare înmatriculate	21	5,1	22	

II. Vehiculele inregistrate		Nivel Lege nr. 227/2015	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491	Nivel an 2022	Nivel propus pt. anul 2023 indexat	Legea nr. 227/2015
1. Vehicule cu capacitate cilindrica - lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta							
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm ³	2,12-4,26	5,1	2,22-4,48	4	4,20	
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cm ³	4,26-6,38	5,1	4,48-6,70	6	6,30	
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata - lei/an/bucata	56,44-169,33	5,1	59,31-178	56	59	

Art 470 **alin** (3) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art 470 **alin** (4) în cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

AUTOVEHICULELE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE

DE 12 TONE

Art.470 alin.(5)

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Nivel an 2022 lei/an		Nivel minim conform Jurnalului Oficial al Uninui Europene prevazute in Directiva1999/62/CE Euro/an		*Nivel an 2023 Conform art. 491 alin.(1) din Legea nr.227/2015 – modificata prin Legea nr.296/2020 Rata de schimb a monedei curo 4,9490 lei/an	
		Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe						
	1 Masă de cel puțin de 12 tone , dar mai mica de 13 tone	0	153	0	31	0	153
	2 Masă de cel puțin de 13 tone , dar mai mica de 14 tone	153	425	31	86	153	425
	3 Masă de cel puțin de 14 tone , dar mai mica de 15 tone	425	599	86	121	425	599
	4 Masă de cel puțin de 15 tone , dar mai mica de 18 tone	599	1355	121	274	599	1355
	5 Masă de cel puțin de 18 tone	599	1355	121	274	599	1355
II	trei axe						
	1 Masă de cel puțin de 15 tone , dar mai mica de 17 tone	153	267	31	54	153	267
	2 Masă de cel puțin de 17 tone , dar mai mica de 19 tone	267	549	54	111	267	549
	3 Masă de cel puțin de 19 tone , dar mai mica de 21 tone	549	712	111	144	549	712
	4 Masă de cel puțin de 21 tone , dar mai mica de 23 tone	712	1098	144	222	712	1098
	5 Masă de cel puțin de 23 tone , dar mai mica de 25 tone	1098	1707	222	345	1098	1707
	6 Masă de cel puțin de 25 tone , dar mai mica de 26 tone	1098	1707	222	345	1098	1707
	7 Masă de cel puțin de 26 tone	1098	1707	222	345	1098	1707
III	patru axe						

1	Masă de cel puțin de 23 tone , dar mai mica de 25 tone	712	722	144	146	712	722
2	Masă de cel puțin de 25 tone , dar mai mica de 27 tone	722	1128	146	228	722	1128
3	Masă de cel puțin de 27 tone , dar mai mica de 29 tone	1128	1791	228	362	1128	1791
4	Masă de cel puțin de 29 tone , dar mai mica de 31 tone	1791	2657	362	537	1791	2657
5	Masă de cel puțin de 31 tone , dar mai mica de 32 tone	1791	2657	362	537	1791	2657
6	Masă de cel puțin de 32 tone	1791	2657	362	537	1791	2657

COMBINATII DE AUTOVEHICULE , AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE DE TRANSPORT MARFA

CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

art. 470 alin. (6)

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Nivel an 2022 lei/an		Nivel minim conform Jurnalului Oficial al Uninui Europene prevazute in Directiva1999/62/CE Euro/an		*Nivel an 2023 Conform art. 491 alin.(1') din Legea nr.227/2015 – modificata prin Legea nr.296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,9470 lei/an	
		Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) Motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+Iaxe						
	1 Masă de cel puțin de 12 tone , dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0
	2 Masă de cel puțin de 14 tone , dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0
	3 Masă de cel puțin de 16 tone , dar mai mica de 18 tone	0	69	0	14	0	69
	4 Masă de cel puțin de 18 tone , dar mai mica de 20 tone	69	158	14	32	69	158
	5 Masă de cel puțin de 20 tone,dar mai mica de 22 tone	158	371	32	75	158	371
	6 Masă de cel puțin de 22 tone,dar mai mica de 23 tone	371	480	75	97	371	480
	7 Masă de cel puțin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	480	866	97	175	480	866
	8 Masă de cel puțin de 25 tone,dar mai mica de 28 tone	866	1519	175	307	866	1519
	9 Masă de cel puțin de 28 tone	866	1519	175	307	866	1519
II	2+2 axe						
	1 Masă de cel puțin de 23 tone , dar mai mica de 25 tone	148	346	30	70	148	346
	2 Masă de cel puțin de 25 tone , dar mai	346	569	70	115	346	569

Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta Art.470 alin(7)

Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Nivel an 2022 conform Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2023 lei/bucata	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
1.	Pana la 1 tona, inclusiv	10	5,1	10,51	Legea nr. 227/2015
2.	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38	5,1	40	
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	5,1	61	
4.	Peste 5 tone	72	5,1	76	
MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA Art.470 alin (8)					
Nr. Crt.		Nivel an 2022 cf. Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pt.anul 2023 lei/bucata	Temei de drept
0	1	2	3	4	Legea nr. 227/2015
1.	Luntre, barci fara motor, scutere de apa folosite pentru pescuit si uz personal	24	5,1	25	
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	63	5,1	66	
3.	Barci cu motor	237	5,1	249	
4.	Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1263,04	5,1		
	• deschise fara punte	189	5,1	198	
	• cu punte fara cabina de locuit	283	5,1	297	
	• cu cabine de locuit pana la 6 locuri inclusiv	340	5,1	357	
	• cu cabine de locuit intre 7 - 13 locuri inclusiv	471	5,1	495	
	• cu cabine de locuit intre 14 - 41 locuri inclusiv	754	5,1	792	
	• cu cabine de locuit peste 41 de locuri	1263	5,1	1327	
	• iahturi	1263	5,1	1327	

5.	Scutere de apa	237	5,1	249
6.	Remorchere si impingatoare: <ul style="list-style-type: none"> • pana la 500 CP, inclusiv • peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv • peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv • peste 4000 CP 	630 1026 1572 2542	5,1	662 1078 1652 2672
7.	Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	204	5,1	214
8.	Ceamuri, slepuri si barje fluviale: <ul style="list-style-type: none"> • cu capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv • cu capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv • cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone 	X 204 316 553	5,1	214 332 581

ART. 471 - Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- (8) Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

- (9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care dobândește sau de către persoana care dobândește și organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.
- (10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport transmite electronic persoanei care dobândește și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.
- În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».
- (11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.
- În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».
- (12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.
- (13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:
- a) persoana care dobândește;
 - b) persoana care dobândește;
 - c) organele fiscale locale competente;
 - d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.
- (14) Orice acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.
- (15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) în cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

Plata impozitului pe mijloacele de transportale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

BONIFICAȚIE		
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Propus pentru anul 2023
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZAȚIILOR

Nr	Denumirea taxei	Nivel taxa conform Legii 227/2015	Nivel taxa an 2022	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015	Nivel propus Taxa An 2023	Temei de drept
0	1	2 lei	3 lei	4 %	5 lei	6
1	Eliberare certificate de urbanism. Suprafața terenului pentru care se solicita certificatul de urbanism: - pina la 150 mp.; - intre 151 – 250 mp.; - intre 251 – 500 mp.; - intre 501 – 750 mp.; - intre 751 – 1.000 mp - peste 1.000 mp.	5 – 6 6 - 7 7 - 9 9 - 12 14 – 14 14 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depasese 1.000 mp.	6,38 7,44 10,65 13,84 15,97 15,97 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depasese 1.000 mp.	5,1	6,70 7,81 11,20 14,54 16,78 16,78 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depasese 1.000 mp.	Legea 227/2015, art. 474. (1)
2	Avizare certificat de urbanism de catre Comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau structurile de specialitate.	0 – 15 lei	17 lei	5,1	18 lei	Legea 227/2015, art. 474. (4)
3	Eliberare autorizație de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexă la aceasta.	0,50% din valoarea autorizata a lucrarilor de construcții	0,50% din valoarea autorizata a lucrarilor de construcții	-	0,50% din valoarea autorizata a lucrarilor de construcții	Legea 50/1991; Legea 227/2015, art. 474, (5)

4	Eliberare autorizatie de construire pentru orice alte constructii decat cele rezidentiale.	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	-	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (6)
5	Prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	-	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (3), (8).
6	Eliberare autorizatie de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii.	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	-	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (9).
7	Eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesare studiilor de cercetare si prospectare a terenurilor pentru studii geotehnice, ridicari topografice, sondele de gaze si petrol si alte exploatari	0 – 15 lei pentru fiecare mp. afectat	5,1	8 lei pentru fiecare mp. afectat	8 lei pentru fiecare mp. afectat	Legea 227/2015, art. 474, (10).
8	Eliberare autorizatie necesara pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii – lucrari neincluse in alta autorizatie de construire.	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	-	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (12).
0		2	3	5	5	6

9	Eliberare autorizatie pentru amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	-	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (13).
10	Eliberarea autorizatiei de construire pentru chioşcouri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si spatiile publice.	0 – 8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	9 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	5,1	9 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	9 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	Legea 227/2015, art. 474, (14)
11	Eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, alta decit autorizatia de construire eliberata conform Legii nr. 50/1991.	0 – 13 lei	15 lei pentru fiecare racord	5,1	16 lei pentru fiecare racord	16 lei pentru fiecare racord	Legea 227/2015, art. 474, (15)
12	Eliberarea certificatului de nomenclatura stradala adresa	0-9 lei inclusiv	2	5,1	2	2	Legea 227/2015, art. 474, (16)

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxa an 2022 (lei)	Nivel conf. Legii 227/2015 pentru anul 2020	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015	Valoarea propus pentru anul 2022	Temei de drept
1	2	3	4	5	6	7
1.	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	23 lei	0 – 20 lei	5,1	24 lei	art.475 alin.1 din Legea nr.227/2015

2.	Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pe raza Com.Ostrovieni (grupele CAEN 561-restaurante, 563 – baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive) pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv	pana la 50 mp inclusive 51 mp-150 mp 151 mp-350 mp 351 mp-500 mp peste 500 mp	226 lei/an 564lei/an 1129 lei/an 1693 lei/an 4515 lei/an	0-4000 lei	5,1%	237 lei/an 593 lei/an 1186 lei/an 1754 lei/an 4745 lei/an	art.475 alin.3 din Legea nr.227/2015
	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător	55 lei	50 lei		5.1%	58 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	33 lei	30 lei		5.1%	37 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015

Art.475alin (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

Art.475alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivel lege nr .227/2015	Indexare	Nivel propus an 2023
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	Cota 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fara	x	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:			
a) In cazul unui afișaj situat in locul in care persoana derulează activitate economica	de pana la 35 lei inclusiv	5,1%	37
b) In cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclama si publicitate	de pana la 26 lei inclusiv	5,1%	27

Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.

Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

NOTĂ: -Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată.(art. 478, alin. 4)

CAPITOLUL VII-IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
 Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Specificație	NIVEL PROPUȘ PENTRU ANUL 2022
	Cota de impozit
Art.481 alin. (2) a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 % asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5% asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
Art.483 alin.(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.	
Art.483 alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.	
Art.483 alin.(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	

CAPITOLUL VIII-ALTE TAXE LOCALE

TAXE SPECIALE – art. 484 din Codul fiscal

Taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală Persoane Juridice/Persoane Fizice

Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

1. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei;
2. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 5 lei.
3. Pentru emitere persoane juridice a în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 20 lei;
4. Pentru emiterea persoane juridice în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Primăria comunei Ostroveni prin compartimentul Impozite și Taxe Locale pentru creșterea calitatii serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

CertIFICATELE de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

a. Utilizarea temporara a locurilor publice pentru comerț ambulant stradal	-10 lei/zi -5 lei/mp/zi	-10 lei/zi -5 lei/mp/zi	-10 lei/zi -5 lei/mp/zi
b. Utilizarea temporara a locurilor publice	565 lei	565 lei	594 lei
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	35 lei/plan cadastral	35 lei/plan cadastral	37lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de	32	32	34
Taxa pentru folosirea drumurilor proprietatea comunei de catre alte persoane fizice și juridice care transport material din albia Jiului cu autovehicule de peste 3,5t	0,50 lei/pagina format A3	0,50 lei/pagina format A3	0,50 lei/pagina format A3
Taxa multiplicare documente mai mult de 6 expuneri	180 lei/ora	180 lei/ora	189 lei/ora
Taxa tocatoare	90 lei/ încarcare	90 lei/ încarcare	95 lei/încarcare
Taxa pentru vidanțare	200 lei/ora	200 lei/ora	210 lei/ora
Taxa inchiriere buldoexcavator proprietatea primariei	200 lei/ora	200 lei/ora	210 lei/ora
Taxa inchiriere autogreder proprietatea primariei	42 lei/set	42 lei/set	42 lei/set
Taxa eliberare placute de inregistrare(OUG.NR.195/2002)	31lei/moped 52 lei/masini si utilaje	31lei/moped 52 lei/masini si utilaje	31lei/moped 52 lei/masini si utilaje
Taxa eliberare certificate de inregistrare a vehiculelor nesupuse inmatricularii	10 lei/vehicule cu tractiune animala	10 lei/vehicule cu tractiune animala	10 lei/vehicule cu tractiune animala
Art.486 alin.(1) si alin.(2)	Nivel Taxa an 2022	Indexare conform art.491 din Legea nr.227/2015	Valoarea propusa pentru anul 2023
1. Pentru folosirea temporara a locurilor publice următoarele taxe :			

CAPITOLUL IX-TAXA PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE FUNCTIONARE (OG 99/2000,HCL 62/2017)

SPECIFICARE	U.M.	Nivelul taxei pentru anul 2022	Nivelul taxei propuse pentru anul 2023
a)eliberarea acordului de functionare pentru comertul ambulant:	Lei/an	21	22
-pentru societati comerciale : -pentru P.F.A.,I.I.F.;	Lei/an	21	22
b)eliberare/viza anuala a acordului de functionare a structurilor de vanzare si aprobare a orarului de functionare.	Lei /an	10	10

CAPITOLUL X- SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Specificație	Niveluri an 2022 cf. Legii nr.227/2015	Indexare cf.art.491 din Leg.nr.227/2015	Niveluri propus pentru anul 2023
Art.493 alin.(3) Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a), respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)	se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei
Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b), respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).	se sancționează cu amendă de la 315 lei la 785 lei.	5,1%	se sancționează cu amendă de la 331 lei la 825 lei.
Art.493 alin.(4) încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție	se sancționează cu amendă de la 366 lei la 1.780 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 384 lei la 1.870 lei
Art .493 alin.(4^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	se sancționează cu amendă de la 564 lei la 2824 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 620 lei la 2968 lei

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin.(5) în cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	Niveluri propus pentru anul 2023	Indexare cf.art.491 din Leg.nr.227/2015
<p>Specificație</p>	<p>Niveluri an 2022 cf. Legii nr.227/2015</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 303 lei la 1.205 lei</p>
<p>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) Contravențiile prevăzute de la art.493alin. (2) lit. b)</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1.205 lei la 3004 lei</p>	<p>5,1%</p>
<p>încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1.467 lei la 7104 lei</p>	<p>5,1%</p>
	<p>se sancționează cu amendă de la 318 lei la 1.266 lei</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1266 lei la 3157 lei</p>
	<p>se sancționează cu amendă de la 1542 lei la 7466 lei</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1542 lei la 7466 lei</p>

Conform articolul 28, alineatul (1) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic alcontravențiilor, așa cum a fost modificat prin Legea nr. 203/2018 privind masuri de eficientizarea achitarii amenzilor contravenționale „, (1) Contravenientul poate achita, în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, agentul constator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.”

INTOCMIT,
Picu Dinel

PLAFONUL CREANTELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2022

CODUL DE PROCEDURA FISCALA ;

Art.266 alin (6) Consiliile locale adopta hotarari privind stabilirea plafonului creantelor fiscale care pot fi anulate, dar care nu pot depasi limita maxima de 40 lei prevazuta de alin.(5).

Art.266 alin (7)Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la 31 decembrie a anului 2022. Limita creantelor fiscale care pot fi anulate aprobate pentru anul 2023 este de 40 lei.

**INTOCMIT,
Picu Dinel**

Facilități fiscale

1. Facilități fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor fizice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. j) și ale art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

-clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora;

-terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora.

În anul 2022, luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 au beneficiat de scutire de la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent, în temeiul HCL 88 /2021.

Pentru anul 2023, se aproba scutirea impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

2. Facilități fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor juridice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. c, d și ale art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2022 a fost aprobată, prin HCL 88 /2021, scutirea impozitului/taxei pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Pentru anul 2023, se aproba scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. d) și ale art. 464, alin. (2), lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2022 a fost aprobată, prin HCL 88/2021, scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Pentru anul 2023, se aproba scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

3. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate Consiliului Local, în cazul persoanelor fizice

3.1. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală. Contribuabilul încadrat în categoria eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Ostroveni, următoarele documente:

- o cerere tip;
 - copie act de identitate;
 - copia certificatului care atestă încadrarea în categoria mai sus specificată(art.3, Ib si art 4(1) din Legea 341/2004);
 - copia actului de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită facilitatea fiscală.
 - declarative pe propria raspundere ca ,cladirea nu este inchiriata si nu se obtin venituri din inchiriere;
- Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă pe baza documentelor justificative, astfel:

- proporțional cu cota deținută din clădirea și terenul situate la adresa de domiciliu, în cazul acelor clădiri și terenuri care nu fac parte din comunitatea de bunuri a soților;
 - integral pentru bunurile de natura clădirilor și terenurilor de la adresa de domiciliu, deținute în comun de soți;
 - începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele mai sus menționate.
- cladirea sa fie cu destinatie exclusive rezidentiala si sa nu fie inchiriata;

4. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate Consiliului Local, în cazul persoanelor juridice

Scutirea impozitului pe clădiri și teren, organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale care furnizează servicii sociale, al organizațiilor nonprofit ale căror imobile sunt folosite pentru activități fără scop lucrativ și al imobilelor retrocedate cultelor religioase, se acordă în condițiile depunerii următoarelor documente:

- cerere tip;
- documente care să ateste situațiile mai sus menționate;
- copii ale certificatului de înregistrare fiscală și ale statutului;

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele justificative.

INTOCMIT,
Picu Dinel